

BENG dwingt tot beter isoleren

Het Regeerakkoord 2017-2021 spreekt zich duidelijk uit voor beter isoleren. En vanaf 1 januari 2020 zijn op bouwaanvragen voor alle nieuwe gebouwen de BENG-eisen van toepassing; ook dat zal leiden tot hogere isolatie-eisen. BENG staat voor Bijna Energie-Neutrale Gebouwen (BENG). De EPC komt dan geheel te vervallen. Door partijen wordt hard gewerkt om de definitieve BENG-definities en de grenswaarden eind 2018 beschikbaar te maken. Tot die tijd is alles indicatief. Onderstaand volgt uitleg die zich met name richt op (BENG 1.) van de 3 BENG indicatoren. Deze richt zich met name op de *Energie behoefte*.

‘Verduurzaming van de bestaande woningvoorraad begint met vermindering van de warmtevraag door isolatie. Op de lange termijn kan dan in de resterende warmtebehoefte worden voorzien door warmtepompen, zonneboilers of door warmtenetten die gebruik maken van restwarmte of geothermie.’ Deze letterlijke passage in het Regeerakkoord 2017-2021 laat geen ruimte voor twijfel.

Bij nieuwbouw moeten we het gedachtengoed van de trias energetica volgen:

Waarom BENG?

Uit het Energieakkoord en uit de Europese richtlijn energieprestatie van gebouwen (EPBD), vloeit de verplichting voort dat op de bouwaanvragen voor alle nieuwe gebouwen die vanaf 1 januari 2020 worden ingediend, de BENG-eisen van toepassing zullen zijn.

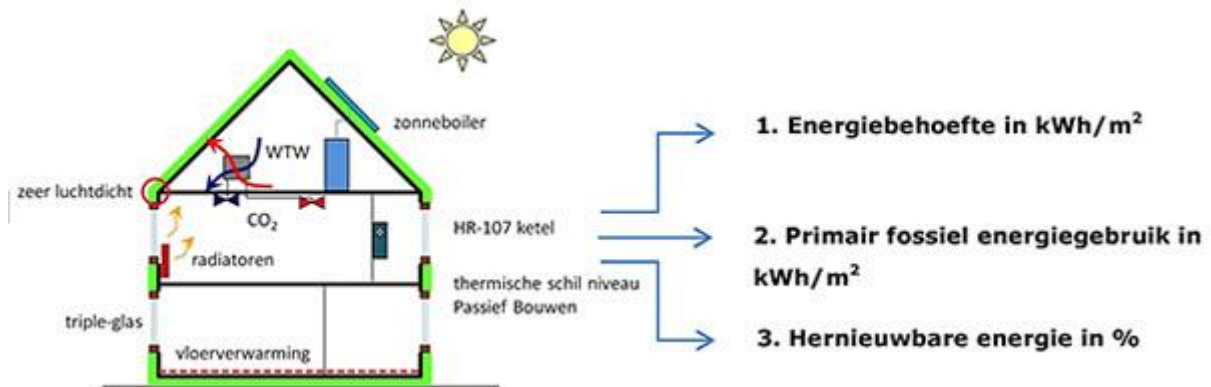
De haalbaarheid van de betreffende eisen wordt getoetst via de kostenoptimaliteitsstudie, waarna de definitieve BENG-eisen in de loop van 2018 vastgesteld worden. Tevens komt dan de nieuwe bepalingmethode voor de energieprestatie beschikbaar; NTA 8800. Hier kan de markt vanaf dat moment mee aan de slag. Overheidsgebouwen moeten overigens al vanaf 1 januari 2019 bijna energieneutraal zijn. Deze laatste nieuwe energieverbruikseisen gelden niet voor zeer kleine kantoorgebouwen met een vloeroppervlak kleiner dan 100 m².

Nieuwe bepalingmethode

Vanaf 1 januari 2020 gelden er dus nieuwe energieprestatie-eisen voor nieuwbouw. Na twintig jaar nemen we afscheid van de energieprestatiecoëfficiënt (EPC). Daarvoor in de plaats komt een nieuwe bepalingmethode die wordt vastgelegd in een Nederlands Technische Afspraak: NTA 8800. Er wordt bij de nieuwe bepalingmethode afgestapt van de dimensieloze indicatoren EPC en EI. Er wordt overgegaan naar de indicator kWh/m².y, conform de Europese Energy Performance of Buildings Directive (EPBD). Er wordt dan onder meer gekeken naar de energiebehoefte van een gebouw in kWh/m² gebruiksoppervlakte, per jaar.

Drie indicatoren

In BENG wordt de energieprestatie van een gebouw uitgedrukt met drie indicatoren:



BENG 1. Energiebehoefte: de hoeveelheid energie die een gebouw nodig heeft voor verwarming en koeling, uitgedrukt in 'thermische' kWh per m² gebruiksoppervlakte per jaar. Deze indicator gaat over het beperken van de energievraag van het gebouw zelf. Aandachtspunten: stedenbouwkundig ontwerp, oriëntatie, compact ontwerp, schilisolatie, luchtdichtheid, zomernachtventilatie, ventilatiesysteem en zonwering.

BENG 2. Primair energiegebruik

BENG 3. Aandeel hernieuwbare energie

Het belangrijkste verschil van BENG ten opzichte van EPC is de aparte eis aan de energiebehoefte van het gebouw zelf. Daardoor krijgt energiebesparing voorrang op energieopwekking. Bijvoorbeeld door goed te isoleren.

Voor elke indicator geldt straks een eis die varieert voor woningen, utiliteitsgebouwen, onderwijsgebouwen en gezondheidszorggebouwen. De eisen sluiten aan op de definitie van bijna energie-neutrale gebouwen, zoals beschreven in de Europese Energy Performance of Buildings Directive (EPBD) en op het uitgangspunt van het Energieakkoord. Zo mag het primair energiegebruik van nieuwe woningen volgens de voorgenomen eisen (najaar 2018 worden de definitieve eisen verwacht) niet hoger zijn dan 25 kWh per m² per jaar. Ter vergelijking: dit komt ongeveer overeen met een EPC van 0,2. Dat betekent dus ook dat de huidige Rc-waarden van voor vloer, gevel en dak niet meer toereikend zijn!

Bron: Bouwtotaal nummer 3 maart 2018 Thema Isolatie